ACTA DE CONSTITUCION DA MESA PARA A CONTRATACIÓN DE SERVIZO DE LIMPEZA DE DEPENDENCIAS MUNICIPAIS, APERTURA SOBRE B " PROPOSTA ECONOMICA E DOCUMENTACIÓN CUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÁTICA "

No Salón de Sesións da Casa Consistorial do Concello de Tui, en acto público e ás nove horas do día 11 de outubro 2013, constitúese a correspondente MESA DE CONTRATACION, presidida polo Alcalde D. Moisés Rodríguez Pérez, actuando como vogais, o interventor do concello D. Aitor Iglesias Monzón , a secretaria do concello Dª Irene Suárez López, o arquitecto municipal D. Javier Antoñon Clemente, o concelleiro de facenda e patrimonio D. Marcelino E. Cendón Vázquez, actuando de secretaria da Mesa a funcionaria Dª María Jesús Blanco Martínez.

Pola Presidencia procédese á apertura do sobre B) "Proposta económica e documentación cuantificable de forma automática" das empresas presentadas á licitación:

1- R.E. 7247- 23/08/2013. Limpiezas, Ajardinamientos y Servicios Seralia, S.A, que ofrece un prezo de contrato (anual) de 152.220,00€ e 31.966,20€ de IVE.

2. R.E. 7248 - 23/08/2013. Unión Internacional de Limpieza, S.A., que ofrece un prezo de contrato para dous anos de contrato de 301.399,20 € e 63.293,83€ de IVE.

3. R.E. 7249 - 23/08/2013. ISS Facility Services, S.A., que ofrece un prezo de contrato polo importe anual de 150.815,30 € e 31.671,21€ de IVE.

4.-R.E. 7272 - 24/08/2013. Servicios Auxiliares de Mantenimiento y Limpieza, S.L. (SAMYL, S.L), que ofrece un prezo de contrato para dous anos de 296.000,00€ e 62.160€ de IVE.

5.-R.E. 7273 - 24/08/2013. Orballo S.Coop.Ltda., que ofrece un prezo de contrato anual de 160.485,71€ e 33.702,00€ de IVE.

De conformidade co establecido no prego de cláusulas administrativas, na súa cláusula 11, "1.- Criterios cuantificables de forma automática. A. Proposición económica" as baixas ofertadas sobre o prezo total do contrato puntuarán ata un máximo de 80 puntos. Puntuarase con 0 puntos aquelas ofertas que propoñan o tipo establecido. Outorgarase a valoración máxima á oferta máis baixa. O resto das ofertas serán valorados proporcionalmente, de acordo coa fórmula seguinte:

$$V_i = \left(\frac{B_i}{B_{\max}}\right) \times valoración - outorgada - a - oferta - económica -$$

Sendo:
V_{in}: Puntuación da oferta i
B_i: baixa da oferta i. Donde $B_i = Tipo - O_i$; sendo *Tipo* o tipo da licitación e O_i é a oferta da empresa *i*.
B_{max}: baixa da oferta máis favorable. $B_{\max} = Tipo - O_b$; onde *Tipo* é o tipo da licitación e O_b é a oferta económica máis baixa.

Aplicándose a fórmula establecida, calcúlase a seguinte puntuación:

EMPRESA	PROPOSTA ECONOMICA (ANUAL)	BASE DE LICITACION (ANUAL)	BAIXA ECONOMICA	PUNTUACION
Limpiezas, Ajardinamientos y Servicios Seralia, S.A,	152.220,00€	163.760,93€	11.540,93	58
Unión Internacional de	150.699,60€	163.760,93€	13.061,33	66

Limpieza, S.A				
ISS Facility Services, S.A	150.815,30 €	163.760,93€	12.945,63	65
Servicios Auxiliares de Mantenimiento y Limpieza, S.L. (SAMYL, S.L),	148.000,00 €	163.760,93€	15.760,93	80
Orballo S.Coop.Ltda	160.485,71 €	163.760,93€	3.275,22	16

A puntuación final dos licitadores, correspondente á suma das puntuacións outorgadas na apertura do sobre C "Documentación ponderable a través de xuízos de valor" e sobre B "Proposición económica e documentación cuantificable de forma automática", é a que se indica a continuación:

EMPRESA	PUNTUACION SOBRE C	PUNTUACION SOBRE B	PUNTUACION TOTAL
Limpiezas, Ajardinamientos y Servicios Seralia, S.A,	18	58	76
Unión Internacional de Limpieza, S.A	16	66	82
ISS Facility Services, S.A	20	65	85
Servicios Auxiliares de Mantenimiento y Limpieza, S.L. (SAMYL, S.L),	17	80	97
Orballo S.Coop.Ltda	12	16	28

A Mesa de Contratación, por unanimidade, acorda propoñer á empresa "SERVICIOS AUXILIARES DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.L. (SAMYL, S.L.) ", CIF B47037577, con enderezo en rúa Pi y Margall, nº 72-1ºC, cp 36202 Vigo, como adxudicatario do contrato, por ser a proposta máis vantaxosa, que se eleva ó órgano de contratación para requirir ó licitador proposto que presente a documentación xustificativa de conformidade co artigo 151 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público.

De seguido, ás nove horas e trinta minutos se extende a presente acta, que trala súa lectura é asinada por tódolos asistentes, do que eu secretaria, dou fe.

A MESA DE CONTRATACION.

O ALCALDE
Asdo: Moisés Rodríguez Pérez

A SECRETARIA DA MESA
Asdo. Mª Jesús Blanco Martínez

VOGAIS:

O INTERVENTOR DO CONCELLO
Asdo: Aitor Iglesias Monzón

A SECRETARIA DO CONCELLO
Asdo: Irene Suárez López

O ARQUITECTO MUNICIPAL
Asdo: Javier Antoñon Clemente

O CONCELLEIRO DE FACENDA E PATRIMONIO
Asdo: Marcelino E. Cendón Vázquez.