



CONCELLO
DE TUI

DOCUMENTO APROBADO EN
SESIÓN DE XUNTA DE GOBERNO
LOCAL DE DATA

23 MAR. 2017



SECRETARIA

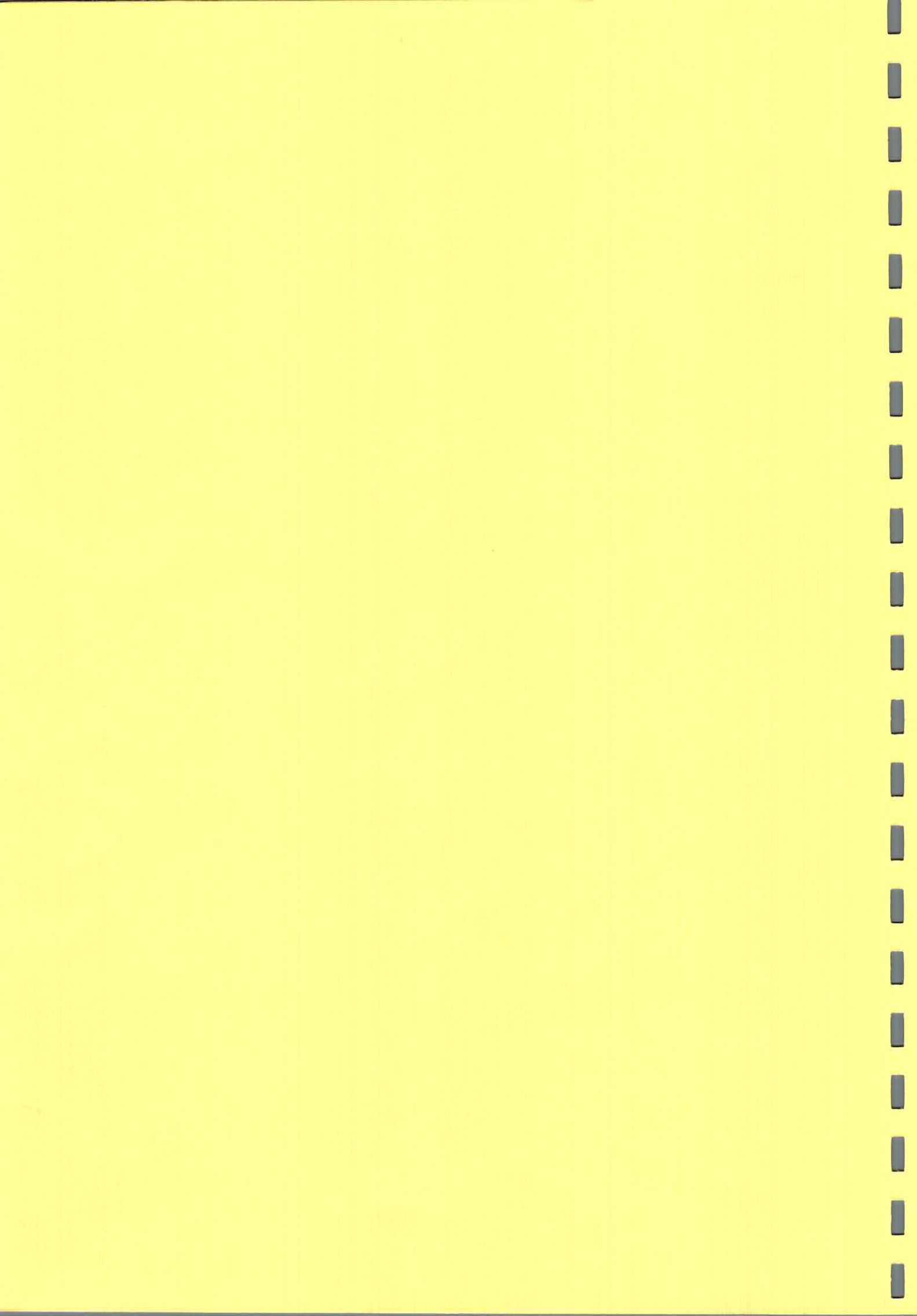
ELABORACIÓN DE INVENTARIO DE CAMIÑOS MUNICIPAIS DO CONCELLO DE TUI.

PROMOTOR: EXCMO. CONCELLO DE TUI.
SITUACIÓN: TUI

AUTOR: FABIÁN BARREIRO GONZÁLEZ
EXCMO. CONCELLO DE TUI.

ENXEÑEIRO TÉCNICO AGRÍCOLA
29 DE FEBREIRO DE 2016





23 MAR 2017



A SECRETARÍA



CONCELLO
DE TUI

ELABORACIÓN DE INVENTARIO DE CAMIÑOS MUNICIPAIS DO CONCELLO DE TUI.

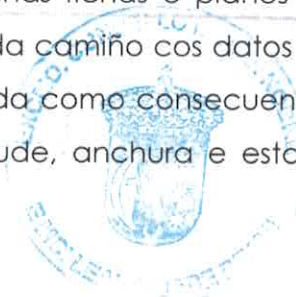
MEMORIA DESCRIPTIVA VALORADA PARA A ELABORACIÓN DE INVENTARIO DE CAMIÑOS MUNICIPAIS DO CONCELLO DE TUI :

1) A presente memoria valorada comprende os traballos e servizos de investigación, identificación, comprobación, revisión, ordenación e valoración dos camiños municipais que deban estar incluídos no Inventario de Bens Municipal do Concello de Tui.

2) Os traballos a realizar partirán do estudo da actual situación patrimonial da Corporación. A elaboración estará baseada na recompilación, estudo e análise de toda a información e documentación que poidan existir nos arquivos das Administracións, Rexistros Públicos e Catastro, e así mesmo na cesión da documentación pertinente por parte dos distintos departamentos do Concello (Secretaría, Intervención, Urbanismo, Servizos, etc.), que colaborarán co adxudicatario facilitándolle todos os datos, documentos e demais que fosen necesarios para a execución dos traballos.

3) O adxudicatario deberá levar a cabo a investigación e o traballo de campo que sexa preciso e necesario efectuar en orde a obter un inventario de camiños municipais totalmente actualizado, o que comportará a investigación e identificación de todos aqueles camiños que sexan de presunta titularidade municipal, así como a súa depuración física e xurídica, para a incorporación ao inventario mediante as actuacións indicadas.

4) Na realización do informe de inventario achegarase unhas fichas e planos de situación a escala suficiente para a visualización completa de cada camiño cos datos de cada camiño municipal, que á vista da realidade física constatada como consecuencia do traballo de campo realizado, relativos aos seus límites, lonxitude, anchura e estado actual.







5) O adxudicatario estará obrigado a incluír os campos mínimos esixidos no **Regulamento de Bens das entidades locais**. Real Decreto 1372/1986, do 13 de Xuño, valorando como mellora as propostas de inclusión de campos que aporten máis información de cada camiño.

En canto as características dos camiños será de obrigado cumprimento o incluír a maiores dos campos establecidos no regulamento os seguintes:

DATOS DE LA VÍA - SITUACIÓN

- Código
- Nombre de la Vía
- Parroquia
- Lugar
- Calle
- Foto Georeferenciada.
- Naturaleza
- Naturaleza del dominio
- Título
- Determinaciones del planeamiento
- Características
- Datos Interés
- Existencia de Aceras

LINDEROS

- Comienza en
- Termina en
- Pasa por

VALORACIÓN

- Valor

CARACTERÍSTICAS

- EC
- Tipo de firme
- Ancho medio
- Longitud media
- Superficie media

INFRAESTRUCTURAS (SEGÚN DATOS ESPACIALES DE INFRAESTRUCTURAS DE LA DEPUTACION DE PONTEVEDRA)

- Saneamiento
- Alumbrado
- Abastecimiento
- Red gas
- Telecomunicaciones

DATOS RELATIVOS A CATASTRO

- Polígono Catastral





6) Os camiños se categorizarán en Camiños do Roteiro municipal (Vías Urbanas), Rede Camiños Principais e Rede Camiños secundarios.

7) Os traballos entregaranse en formatos pdf, shp, dxf, kml y kmz, co fin de que estes se poidan manexar e modificar a través de calquera aplicación libre tipo GIS.

8) O adxudicatario estará obrigado a implantación dunha aplicación informática específica para a consulta de datos do Inventario de camiños municipais co fin de que se poda consultar a información referente a esta tanto de datos gráficos, alfanumérico, fotografías asociadas y documentos adxuntos.

O manexo da aplicación debe ser sinxelo, para o manexo de calquera perfil que necesite consultala.

A accesibilidade do programa informático deberá ter a posibilidade de ser selectivo, co fin de restrinxir a información a consultar contida no mesmo, aplicando contrasinais nos diferentes equipos, e delimitando a información a visualizar en cada un deles.

A aplicación informática proposta deberá permitir a impresión de toda a información do Inventario: fichas, fotografías, planos, documentos adxuntos, listados, e informes.

As fotografías realizadas en campo referentes os camiños nos que existan incidencias ou dúbidas claras da súa titularidade será axuntadas, estas deberán estar xeoreferenciadas.

Deberá procederse ó escanado de tódolos documentos que xustifiquen a titularidade municipal, extensión e características, dos camiños inventariados. Na aplicación informática do Inventario deberá poder verse o documento escaneado cuando se esté consultando a ficha dun camiño.

DOCUMENTO APROBADO EN
SESIÓN DE XUNTA DE GOBERNO
LOCAL DE DATA

23 MAR. 2017

A SECRETARIA







A aplicación deberá xerar informes automaticamente de cada camiño tales como:

- Fichas individualizadas de cada ben
- Reportaxes fotográficos
- Planos en A4 o A3 dos camiños sobre cartografías existentes u Ortofotos PNOA.
- Listados resumo
- Certificados de propiedade dos camiños.
- Inmatriculación de bens no Rexistro da Propiedade.

Será imprescindible que a aplicación este baseada nun GIS, toda a información gráfica debe estar en sistema de referencia ETRS89 Huso 29.

9) O adxudicatario deberá prestar a formación necesaria para o persoal municipal no Concello de Tui, tanto para a posta en marcha, funcionamento e consulta da aplicación informática suministrada. A tal efecto, deberá proceder a impartir un curso de formación a usuarios finais do Inventario de camiños con una duración mínima de 4 horas.

10) A metodoloxía a seguir será a seguinte:

METODOLOXIA A SEGUIR	% TRABALLO
FASE 1 · FASE PREVIA. ESTUDO E PLANIFICACIÓN DOS TRABALLOS A REALIZAR a. Recopilación de documentación. b. Preparación de planos base. c. Trazado de Estradas publicas non municipais (Xunta, Fomento, Deputación). d. Reunións con técnicos ou responsables municipais, co fin de trazar sobre planos base: d1. Roteiro municipal. d2. Rede Principal de camiños municipais. d3. Rede Secundaria de camiños (susceptibles de ser municipais). d4. Camiños con incidencias previas.	40

SESION DE XUNTA DE GOBERNO LOCAL DE DATA

23 MAR. 2017



A SECRETARIA





DOCUMENTO APROBADO EN
SESION DE XUNTA DE GOBERNO
LOCAL DE DATA:

25 MAR. 2017



A SECRETARIA

<p>FASE 2 · TRABALLO DE CAMPO</p> <p>e. Volcado da información recopilada nas reunións a GPS. f. Traballo de campo.</p>	<p>25</p>
<p>FASE 3 · FASE FINAL · COMPROBACIÓN E ENTREGA DEFINITIVA</p> <p>g. Resolución de incidencias. h. Volcado de información. i. Instalación de software. j. Formación.</p>	<p>35</p>

11) Neste orzamento considérase utilizar a cartografía municipal existente para a elaboración do plano a escala necesaria para a visualización completa de cada camiño municipal, e representaranse nun plano xeral a escala 1: 15.000 que inclúa todos os camiños públicos municipais, e no que figurará o código.

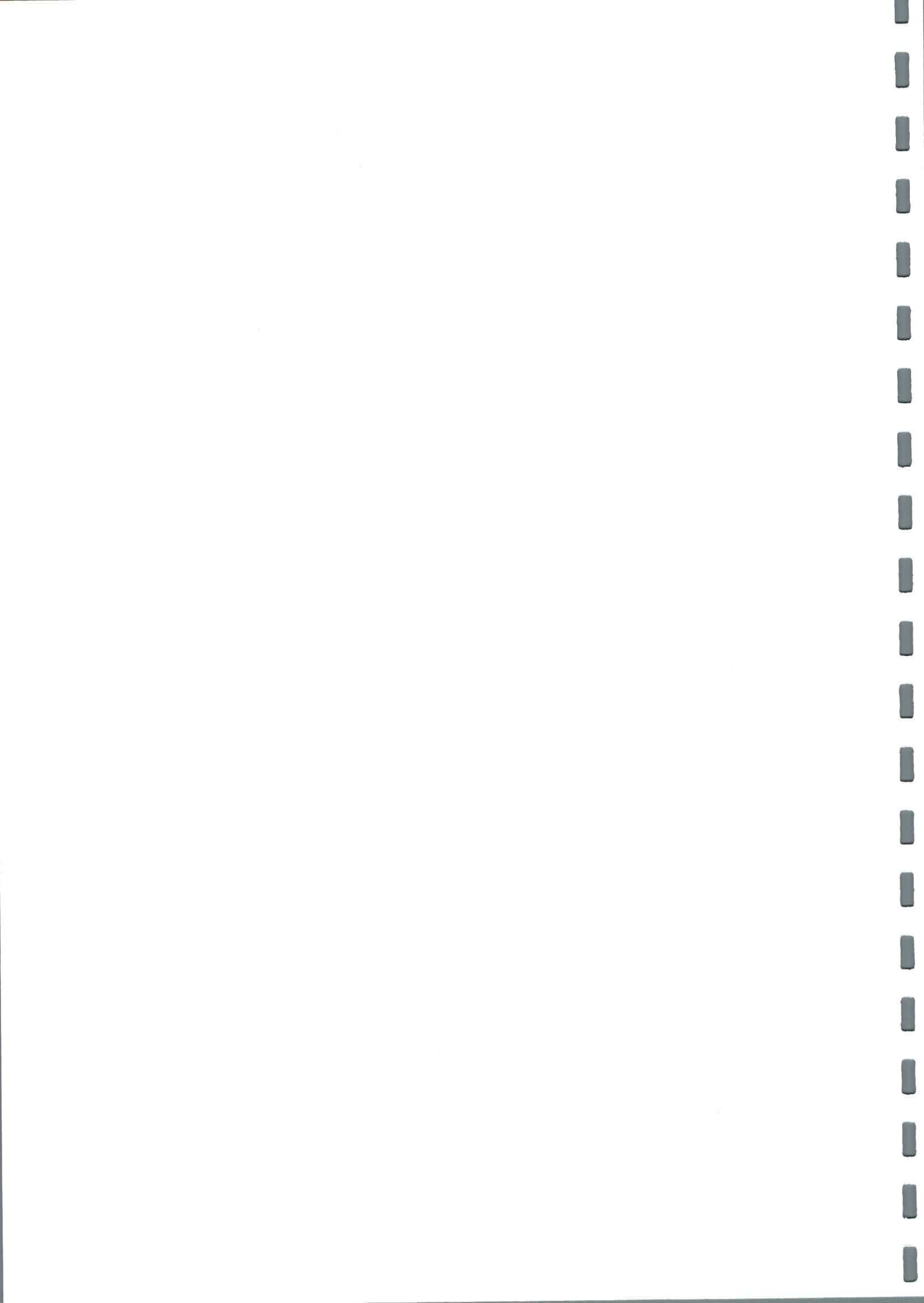
12) As fichas de inventario elaboradas de cada camiño encadernaranse en tomos manexables e se tamén se entregará en soporte informático mediante arquivos pdf, dwg e shp (con toda a información asociadas de titularidade, código, lonxitude, etc).

13) O adxudicatario disporá do persoal técnico e administrativo necesario para a boa execución da asistencia técnica obxecto do contrato.

14) Serán de conta do adxudicatario o importe dos salarios e cargas sociais de todo o persoal que forma parte do equipo de traballo, así como calquera consecuencia derivada da rescisión dos contratos de traballo, sendo o Concello totalmente alleo á relación laboral co persoal da empresa adxudicataria.

15) O adxudicatario queda obrigado a informar as reclamacións, que no período de exposición pública dos traballos, poidanse presentar aos traballos realizados.





16) O prazo para a execución das tres fases, será de sete meses a contar desde a data certa do comezo dos traballos.

17) Estimación da amplitude da rede viaria a inventariar:

- 193km de viais sen pavimentacion (En terra-Xabre)
- 161Km de vias pavimentados.

18) Presupuesto.

UNIDADES	CONCEPTO	PRECIO	IMPORTE
200 Horas	Equipo de Oficina . (Composición: Enxeñeiro-Técnico + Avogado + Delineante + Administrativo + Equipos) FASE 1 ·FASE PREVIA. ESTUDO E PLANIFICACIÓN DOS TRABALLOS A REALIZAR FASE 3 ·FASE FINAL ·COMPROBACIÓN E ENTREGA DEFINITIVA	113 €/Hora	22.600,00€
120 Horas	Equipo de Campo. (Composición: Enxeñeiro Técnico + Axudante + Equipos) FASE 2 • TRABALLO DE CAMPO	60 €/Hora	7.200,00€
		TOTAL SIN IVA	29.800,00€
		TOTAL CON IVA	36.058,00€

O presente presuposto polos traballos descritos, ascende ao importe de TRINTA E SEIS MIL CINCUENTA E OITO EUROS (36.058,00 €) IVE INCLUÍDO.

Tui, 29 Febreiro de 2016.

Asdo: Fabián Barreiro González,
Enxeñeiro Técnico do Excmo. Concello de Tui,
Equipo Técnico Agrícola.

DOCUMENTO A PRODUCCIÓN EN
SESIÓN DE XUNTA DE GOBERNO
LOCAL DE DATA.

23 MAR 2017

A SECRETARIA

